

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٥/١٠/٢٦ إلى ٢٠٢٥/١٠/٣٠

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	6	3	2	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	20	5	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	9	2	0	0	0	1	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	19	3	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	28	15	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	12	2	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	94	30	4	0	0	1	0	0	0

العقار الخاص (٩٤) عقار بمبلغ وقدره (٤٠,٥٢١,٤٩١.٢٥٠ مليون د.ك)
العقار الاستثماري (٣٠) عقار بمبلغ وقدره (٢١,١٢٩,٤٤٠.٠١٦ مليون د.ك)
العقار التجاري (٤) عقار بمبلغ وقدره (١٣,٩٥٠,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)
عقار مخازن (١) عقار بمبلغ وقدره (٢,٧٠٠,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الساحلي أو دكاكين أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

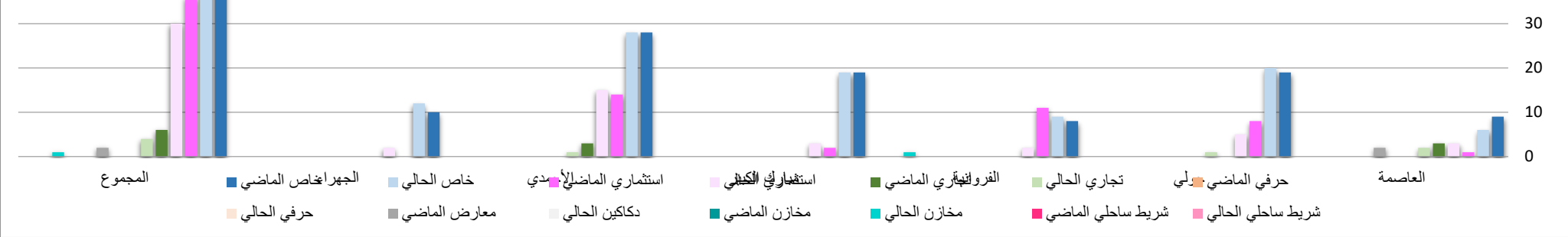
مؤشر تداول العقود

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٥/١٠/١٩ إلى ٢٠٢٥/١٠/٢٣) الأسبوع الحالي (٢٠٢٥/١٠/٢٦ إلى ٢٠٢٥/١٠/٣٠)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	9	6	▼	1	3	▲	3	2	▼	0	0	▼	2	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
حولي	19	20	▲	8	5	▼	0	1	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الفروانية	8	9	▲	11	2	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	1	0	▲	0	0	▼
مبارك الكبير	19	19	▼	2	3	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الأحمدي	28	28	▼	14	15	▲	3	1	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
الجهراء	10	12	▲	0	2	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼
المجموع	93	94	▲	36	30	▼	6	4	▼	0	0	▼	2	0	▼	0	0	▼	1	0	▲	0	0	▼

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من ٢٦ أكتوبر إلى ٣٠ أكتوبر

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	بنيد القار	2	500	ارض	استثماري	758,620.008	مشاع	37.93%
العاصمة	بنيد القار	2	500	ارض	استثماري	758,620.008	مشاع	37.93%
العاصمة	بنيد القار	1	1000	ارض	استثماري	2,350,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	14	304	ارض	تجاري	4,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	14	304	ارض	تجاري	4,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	1	357.5	بيت	خاص	227,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصليبيخات	2	600	بيت	خاص	750,000.000	بيع	100%
العاصمة	القادسية	8	1000	بيت	خاص	1,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	7	400	بيت	خاص	395,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	2	400	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%
العاصمة	عبدالله السالم	4	1000	بيت	خاص	437,499.000	مشاع	14.58%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	السالمية	11	110.12	شقة	استثماري	121,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	6	745	بناية	استثماري	2,000,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	765	بناية	استثماري	1,512,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	125,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	161	750	بناية	استثماري	22,200.000	مشاع	1.19%
حولي	حولي	37	830	مجمع	تجاري	3,500,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	12	450	ارض	خاص	370,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	3	375	بيت	خاص	249,920.000	مرسي مزاد	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	410,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	425	ارض	خاص	520,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	509	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	459	ارض	خاص	465,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	436	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	365,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	365,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	365,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	7	400	ارض	خاص	480,000.000	بيع	100%
حولي	حطين	3	407	بيت	خاص	179,545.450	مشاع	35.91%
حولي	سلوى	7	500	بيت	خاص	345,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	10	500	بيت	خاص	540,000.000	مرسي مزاد	100%
حولي	مبارك العبدالله	1	5000	ارض	خاص	4,616,000.000	بيع	100%
حولي	مبارك العبدالله	1	416.5	ارض	خاص	550,000.000	بيع	100%
حولي	مبارك العبدالله	1	416.75	ارض	خاص	475,000.000	بيع	100%
حولي	مبارك العبدالله	1	416.5	ارض	خاص	550,000.000	بيع	100%
حولي	مبارك العبدالله	1	416.75	ارض	خاص	475,000.000	بيع	100%
حولي	مشرف	6	750	بيت	خاص	650,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الفروانية	68	765	بناية	استثماري	1,600,000.000	بيع	100%

100%	بيع	2,000,000.000	استثماري	بناية	832	5	الفروانية	الفروانية
100%	بيع	440,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك	الفروانية
100%	بيع	290,000.000	خاص	بيت	500	3	الأندلس	الفروانية
100%	مرسى مزاد	341,010.000	خاص	بيت	520	5	الأندلس	الفروانية
100%	بيع	227,000.000	خاص	بيت	300	6	العارضية	الفروانية
100%	بيع	450,000.000	خاص	ارض	750	2	العارضية	الفروانية
100%	بيع	185,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس	الفروانية
100%	بيع	238,000.000	خاص	بيت	301	3	الفردوس	الفروانية
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	400	14	جليب الشيوخ	الفروانية
100%	بيع	580,000.000	خاص	بيت	400	2	غرب عبدالله المبارك	الفروانية
100%	مرسى مزاد	2,700,000.000	مخازن	قسمة تخزينية	1123.5	1	العارضية	الفروانية

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	صباح السالم	1	108.925	شقة	استثماري	114,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	220.675	شقة	استثماري	285,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	76.77	شقة	استثماري	86,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	العدان	4	399.5	بيت	خاص	325,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفيطيس	6	389.25	ارض	خاص	296,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفيطيس	8	400	بيت	خاص	505,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفيطيس	3	500	ارض	خاص	370,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفيطيس	6	389.25	ارض	خاص	294,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفيطيس	3	500	ارض	خاص	370,500.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القصور	5	400	بيت	خاص	405,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو الحصانية	11	740	فيلاتان متلاصقتان	خاص	440,000.000	مشاع	50%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	4	400	بيت	خاص	470,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	310,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	310,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	291,000.000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	372,600.000	مرسى مزاد	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	397,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	1	400	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	375	أرض	خاص	325,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	4	400	ارض	خاص	385,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	7	395	بيت	خاص	375,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الفحيحيل	46	750	بناية	استثماري	940,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	22	968	بناية	استثماري	1,645,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الغنطاس	43	752.65	بناية	استثماري	1,600,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	63	229.901	شقة	استثماري	135,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	104.33	شقة	استثماري	87,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	55	119	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ/2	587.5	بناية	استثماري	1,000,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ/3	51.785	شقة	استثماري	30,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	1	86	شقة	استثماري	70,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	81,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ/3	112.5	شقة	استثماري	98,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ/2	193.36	شقة	استثماري	121,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	أ/1	60.618	شقة	استثماري	44,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثماري	78,000.000	بيع	100%

100%	بيع	77,000.000	استثماري	شقة	100.77	6	المهبولة	الأحمدي
100%	مرسي مزاد	1,950,000.000	تجاري	بنائة	346.21	65+66	الفحيحيل	الأحمدي
100%	بيع	128,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران	الأحمدي
100%	بيع	145,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران	الأحمدي
100%	بيع	125,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران	الأحمدي
100%	بيع	235,000.000	خاص	بيت	400	7	الخيران	الأحمدي
100%	بيع	500,000.000	خاص	بيت	600	112	الفحيحيل	الأحمدي
100%	بيع	650,000.000	خاص	بيت	600	58	الفنطاس	الأحمدي
100%	بيع	350,000.000	خاص	بيت	500	1	المنقف	الأحمدي
100%	بيع	240,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية	الأحمدي
100%	بيع	210,000.000	خاص	بيت	257	2	شرق الأحمدي	الأحمدي
100%	بيع	285,000.000	خاص	ارض	490	A4	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	170,000.000	خاص	ارض	492	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	1,300,000.000	خاص	ارض	1423	A2	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	1,300,000.000	خاص	ارض	1423	A2	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	300,000.000	خاص	ارض	478	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	266,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	310,000.000	خاص	ارض	672	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	253,000.000	خاص	ارض	450	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	340,000.000	خاص	ارض	520	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	191,000.000	خاص	ارض	545	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	358,000.000	خاص	بيت	482	A3	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	285,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	375,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	370,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	260,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	231,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	230,000.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح السالم	الأحمدي

محافظة الجهراء

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	الجهراء	91	680	بنائة	استثماري	1,635,000.000	بيع	100%
الجهراء	الجهراء	91	680	بنائة	استثماري	1,665,000.000	بيع	100%
الجهراء	العيون	3	399	بيت	خاص	175,000.000	مشاع	50%
الجهراء	القصر	4	600	بيت	خاص	640,000.000	بيع	100%
الجهراء	القيروان	1	400	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	4	400	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الجهراء	النسيم	1	400	بيت	خاص	239,416.800	مشاع	99.76%
الجهراء	النهضة	3	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	3	300	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	2	300	بيت	خاص	177,500.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من ٢٦ أكتوبر إلى ٣٠ أكتوبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
7,341,600.000	خاص
485,500.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
9,927,000.000	خاص
6,096,500.000	استثماري
1,950,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,811,916.800	خاص
3,300,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
3,519,499.000	خاص
3,867,240.016	استثماري
8,500,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
12,870,465.450	خاص
3,780,200.000	استثماري
3,500,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
3,051,010.000	خاص
3,600,000.000	استثماري
0.000	تجاري